**Почему у нас проблемы с вывозом мусора (бытовых отходов).**

При реализации “мусорной” реформы УК, ТСЖ, ЖСК законодательно лишены рычагов влияния на порядок вывоза ТКО (твёрдых коммунальных отходов), поскольку вся ответственность по сбору, вывозу и утилизации ТКО, возложена на регионального оператора по обращению с ТКО. Региональным оператор на “конкурсной” основе, была выбрана РТ НЭО Иркутск, **телефон горячей линии 43-44-11**. Большинство УК в городе Иркутске, передали своих собственников на прямые договора с оператором РТ НЭО Иркутск. ТСЖ «Глазковское», в целях возможного упорядочения вывоза ТКО, само заключило договор с РТ НЭО Иркутск, и по мере возможности влияет на порядок вывоза ТКО, поскольку на основе договора, можно предъявлять хоть какие-то претензии, что ТСЖ и реализует в порядке переписки. Но, к сожалению, обязанность ТСЖ оплачивать увеличивавшиеся размеры платежей за вывоз ТКО в 3 раза, имеет большею силу, чем обязанность РТ НЭО Иркутск своевременно и качественно выполнять свою часть договора. Однако надо отметить, если подходить объективно и не предвзято, то ситуация с вывозом ТКО постепенно улучшается, хотя по городу ещё очень много мусорных площадок, где проблемы очень остры, особенно, с вывозом крупногабаритных ТКО состоящих из залежей старых кладовок сто летней давности.

Для недовольных мусорной площадкой во дворе, поясняю следующее:

По проекту в наших домах предусмотрены мусоропроводы, но проектировщики спроектировали дома так, что подъезд специализированного автомобиля для погрузки ТКО от мусоро-сборочной камеры, физически невозможен, что подтверждено документально. В период отделочных работ УК «Ангара» было принято решение о не использовании мусоропровода, для исключения использования его строителями, для утилизации строительных отходов. Отходы складировались напротив детской площадки, и вызывали много не довольств со стороны собственников. Некоторый период наши контейнеры стояли возле дома № 28 ул. Касьянова. После предъявлений претензий со стороны ТСЖ «Экспресс», мы организовали свою площадку, которая на сегодняшний день нами эксплуатируется.

«СанПиН 42-128-4690-88. Санитарные правила содержания территорий населенных мест» пункт 2.2.3: Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

Объём закупленных нами контейнеров 2 х 1,1 м.куб. достаточен для наших домов, но в силу географического их расположения, нашими контейнерами пользуемся не только мы, но также:

дома № 24, 26, 28 по ул. Касьянова (выше стоящие, наши “близнецы”), жители строем утром несут к нам свой мусор, по пути на работу; аптека и “собачий” магазин через дорогу; киоски на остановке; а порой и жильцы кирпичного дома через дорогу (по пути на остановку 2 - я Железнодорожная). В такой ситуации неизбежно возникает переполнение наших контейнеров, которую я не могу разрешить, с этой проблемой я обращался в Свердловскую администрацию, результат нулевой. Если у собственников есть рецепт разрешения описанной ситуации, прошу взять на себя миссию, ответственность, и контроль за несунами чужого мусора, а не шушукаться по подъездам, высказывая друг другу недовольства, но при этом категорически не желая участвовать в общественной жизни ТСЖ «Глазковское», высказывая председателю одни лишь претензии.

Председатель правления ТСЖ «Глазковское».